



MAGISZTER  
ÖKOHÁZAK

Természetesen.

Ház: 7/2

Lakástípus: D



#### FÖLDSZINT

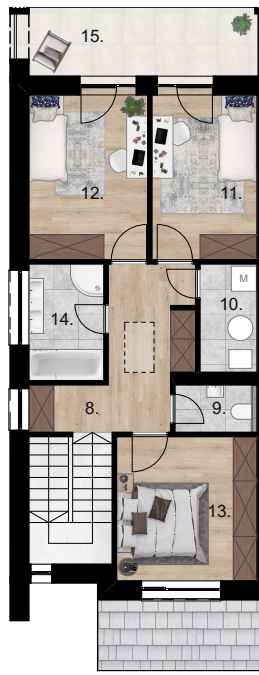
1.	Előszoba	3,75 m <sup>2</sup>
2.	Lépcső	6,32 m <sup>2</sup>
3.	Wc	1,61 m <sup>2</sup>
4.	Konyha-Étkező	13,21 m <sup>2</sup>
5.	Nappali	23,27 m <sup>2</sup>
6.	Garázs	20,4 m <sup>2</sup>
Földszint nettó:		66,95 m <sup>2</sup>
7.	Terasz	14,88 m <sup>2</sup>

#### EMELET

8.	Gardrób	9,73 m <sup>2</sup>
9.	Wc	2,28 m <sup>2</sup>
10.	Gépészet	3,64 m <sup>2</sup>
11.	Szoba I.	10,07 m <sup>2</sup>
12.	Szoba II.	11,26 m <sup>2</sup>
13.	Szoba III.	11,76 m <sup>2</sup>
14.	Fürdő	5,04 m <sup>2</sup>
Emelet nettó:		53,78 m <sup>2</sup>
15.	Erkély	9,06 m <sup>2</sup>

Nettó összesen: 120,73 m<sup>2</sup>  
Bruttó összesen: 159,37 m<sup>2</sup>

#### ELHELYEZKEDÉS



#### ÉRTÉKESÍTÉS

**Varga Tamás**

+36 70 510 6860

varga.tamas  
@magiszteringatlan.hu

**Harkai Niki**

+36 20 230 6362

harkai.niki  
@magiszteringatlan.hu

Jelen dokumentum és az azon szereplő információk tájékoztató jellegűek.  
Az alaprajzon található bútorok illusztrációk, felszereltség a műszaki leírás szerint.